

ПРОТОКОЛ № 1
зборів співвласників багатоквартирного будинку за місцезнаходженням
м. Харків, вул. Кричевського, буд. 32

21 .06. 2023 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 90 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 6290,6 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 9 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 690,1 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 46 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 3158,4 м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Передати функції з управління багатоквартирним будинком № 32 по вулиці Кричевського в м. Харкові, управителю КП «Харківспецбуд», та визначити КП «Харківспецбуд» управителем багатоквартирним будинком №32 по вулиці Кричевського в м. Харкові.
2. Затвердити текст та всі істотні умови договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком ,яка укладається між співвласниками багатоквартирного будинку №32 по вулиці Кричевського в м. Харкові в особі обраної на зборах і уповноваженої від співвласників багато квартирного будинку та управителем – КП «Харківспецбуд» (текст договору додається до протоколу);
3. Обрання Сердюк Наталія Олександрівна та уповноважити її від співвласників багатоповерхівки №32 по вулиці Кричевського в м. Харків ,на підписання договору на управління з КП «Харківспецбуд».
4. Затвердити ,що технічне обслуговування внутрішньо-будинкових мереж багатоквартирного будинку № 32 по вул. Кричевського в м. Харкові в тому числі: водопостачання та водовідведення, систем зливової каналізації, обслуговування димовентиляційних каналів, освітлення місць загального користування, технічне обслуговування мереж електропостачання та електрообладнання, електропостачання, технічне обслуговування ліфтів, дератизація, дезинсекція, поточний ремонт конструктивних елементів будинку буде виконувати КП «Харківспецбуд», яке є управитель